An die

Marktgemeinde Warth

Marktplatz 3

2831 Warth

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, am \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Herr/Frau/Firma \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ wohnhaft in \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Telefon \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, E-Mail \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ ersucht auf Grund der Bestimmungen des § 14 der NÖ Bauordnung 2014, LGBl. 1/2015 idgF., um

**Erteilung der Baubewilligung**

(Vereinfachtes Verfahren gemäß § 18 Abs. 1a NÖ Bauordnung)

für den/die auf dem Grundstück Nr. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ EZ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ durchzuführende/n

* Bitte zutreffendes ankreuzen
* 1. Errichtung eines eigenständigen Bauwerks (§14 Z1 und 2) mit einer überbauten Flächen von nicht mehr als 10 m2 und maximal 3 m Höhe
* 2. Errichtung einer baulichen Anlage:
	+ Einfriedung von maximal 3 m Höhe
	+ Überdachte, höchstens an einer Seite geschlossene, oberirdische, bauliche Anlage mit einer überbauten Fläche von nicht mehr als 50 m2 und 3 m Höhe (z. B. Carport)
* 3. Abänderung von Bauwerken, sofern nicht die Standsicherheit tragender Bauteile beeinträchtigt oder Rechte nach § 6 verletzt werden könnten (§ 14 Z3)
* Aufstellung und der Austausch eines Heizkessels mit einer Nennwärmeleistung von nicht mehr als 400kW einschließlich einer allfälligen automatischen Brennstoffbeschickung (§14 Z4 lit. a und b)
* 4. Aufstellung einer Maschine oder eines Gerätes in baulicher Verbindung mit einem Bauwerk (§14 Z9)

Liegenschaftseigentümer: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Sämtliche Unterlagen sind vom Liegenschaftseigentümer bzw. der Mehrheit der Miteigentümer zu unterfertigen!**

Folgende Unterlagen liegen dem Antrag bei: (Zutreffendes ist anzukreuzen)

* Maßstäbliche Darstellung des Vorhabens 2-fach
* Beschreibung des Vorhabens 2-fach
* Grundbuchauszug max. 6 Monate alt 1-fach
* Typenbericht (für Vorhaben nach Z 3)
* Im Falle der Notwendigkeit einer Grundabtretung iSd § 12 NÖ Bauordnung 2014, LGBl. 1/2015 idgF., wird um bescheidmäßige Vorschreibung ersucht.

Der/Die Bauwerber: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_